**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«БОГДАНОВСКОЕ»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12 августа 2020 года № 24

с. Богдановка

О проведении независимой экспертизы проекта постановления «О внесении изменений и дополнений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Богдановское», в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации сельского поселения «Богдановское» от 02.02.2016 № 6

Руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным Постановлением Администрации сельского поселения «Богдановское» от 15 октября 2012 года № 49, Уставом сельского поселения «Богдановское»,

1. Ведущему специалисту администрации сельского поселения «Богдановское» Азеевой Л.И. разместить прилагаемый проект постановления «О внесении изменений и дополнений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Богдановское», в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации сельского поселения «Богдановское» от 02.02.2016 № 6» на официальном сайте Администрации сельского поселения «Богдановское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.bogdsp.ru, в открытом доступе всем заинтересованным лицам, для проведения независимой экспертизы.

2. Срок проведения независимой экспертизы установить со дня размещения проекта Административного регламента на официальном сайте по 27 августа 2020 года.

3. Заключение по результатам проведенной независимой экспертизы направляется в Администрацию сельского поселения «Богдановское» в письменной форме по адресу: 674687, Забайкальский край, Краснокаменский район, с.Богдановка, ул.Микрорайон, дом 11, Администрация сельского поселения «Богдановское», в форме электронного документа по адресу электронной почты: adm\_bogd@adminkr.ru, или размещается на официальном сайте Администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.bogdsp.ru.

Глава администрации В.И.Ефремов

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«БОГДАНОВСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_ \_\_\_\_\_ 2020 года № \_\_

с. Богдановка

О внесении изменений и дополнений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Богдановское», в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации сельского поселения «Богдановское» от 02.02.2016 № 6

В связи с приведением нормативной правовой базы в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», на основании протеста Краснокаменской межрайонной прокуратуры, руководствуясь Уставом сельского поселения «Богдановское», администрация сельского поселения «Богдановское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Богдановское», в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации сельского поселения «Богдановское» от 02.02.2016 № 6 следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2.6.2 изложить в следующей редакции: «2.6.2. Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица);

2) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные [перечнем](consultantplus://offline/ref=4A7914F18BBF00F0C499CC07A66CC7C79EE067F3E163630BE6BDF432F9044966EB8CEE56EFDC8E0F8D0254753A8085F7098C1F300477192BpC28I), установленным приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» в зависимости от оснований предоставления земельного участка без проведения торгов.»;

3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;

4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

5) подготовленный садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка такому товариществу.

Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.».

1.2. Пункт 2.6.3 изложить в следующей редакции: «2.6.3. После поступления заявления специалистом Администрации сельского поселения самостоятельно запрашивают в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы, указанные в [приказе](consultantplus://offline/ref=C8B61C06BF4C749C98168159F819B5E3389F488EDF2337B0BCF1B85037ED0D0B6290F1126672404FAB1F4130B3XCnBF) Минэкономразвития России от 12 января 2015 года № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» в зависимости от оснований предоставления земельного участка без проведения торгов.

Непредставление (несвоевременное представление) заявителем, органом или организацией по межведомственному запросу документов и информации, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в орган, предоставляющий муниципальную услугу, КГАУ «МФЦ», не может являться основанием для отказа в предоставлении заявителю муниципальной услуги.

1.3. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции: «2.7. Заявление о предоставлении земельного участка подается или направляется в уполномоченный орган гражданином или юридическим лицом по их выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату.».

1.4. Пункт 2.17.1 дополнить абзацем следующего содержания: «В администрации осуществляется надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимой для беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и услугам, с учетом ограничений их жизнедеятельности, в том числе, дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика.».

1.5. Приложение № 1 изложить в следующей редакции: «

Приложение № 1  
к [Административному регламенту](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/portal.html#sub_1000)

Заявление о предоставлении в собственность земельного участка без проведения торгов подается или направляется на имя главы администрации сельского поселения с указанием следующих сведений:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных [пунктом 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E8BB66269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F), [статьей 39.5](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E8BD66269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F), [пунктом 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E8BE64269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F) или [пунктом 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=7EE369E9A870D21D7E4B62C4E936D7C9A0C0CFB99949147E8CC4BF2D58BF47BD119A24E9BF66269BF110D545C81FF29D304E003538L6G0F) Земельного кодекса РФ оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

7) цель использования земельного участка;

8) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

9) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

10) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.».

2. Настоящее Постановление опубликовать (обнародовать) на информационном стенде администрации сельского поселения «Богдановское», в информационном бюллетене библиотеки и на официальном сайте Администрации сельского поселения «Богдановское» в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет»: www.bogdsp.ru.

Глава сельского поселения В.И.Ефремов