**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БОГДАНОВСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

 \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_

с. Богдановка

О внесении изменений в Порядок согласования переустройства и (или) перепланировки жилых помещений в жилых домах сельского поселения «Богдановское», утвержденный решением Совета сельского поселения «Богдановское» № 42 от 14.12.2012

В связи с приведением в соответствие с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании протеста Краснокаменской межрайонной прокуратуры, руководствуясь Уставом сельского поселения «Богдановское», Совет сельского поселения «Богдановское»

**РЕШИЛ**:

 1. Внести в Порядок согласования переустройства и (или) перепланировки жилых помещений в жилых домах сельского поселения «Богдановское», утвержденный решением Совета сельского поселения «Богдановское» № 42 от 14.12.2012 следующие изменения и дополнения:

 - пункт 4.2.3 изложить в следующей редакции: «4.2.3. Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме.»

 - дополнить пунктом 4.2.6 следующего содержания: «4.2.6. Заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.»;

 - дополнить пунктом 4.3 следующего содержания: «4.3. Заявитель вправе не представлять документы, предусмотренные пунктами 4.2.4 и 4.2.6 настоящего Порядка, а также в случае, если право на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, документы, предусмотренные пунктом 4.2.2 настоящего Порядка.»;

 - в пункте 6.4.3 слова «жилого помещения» заменить словами «помещения в многоквартирном доме»;

 - пункт 6.4.4 считать пунктом 6.5;

 - пункт 6.4.4 изложить в следующей редакции: «6.4.4. Поступления в администрацию ответа из уполномоченного органа, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе.».

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в порядке, установленном Уставом сельского поселения «Богдановское»

Глава сельского поселения В.И. Ефремов